

МИНИСТЕРСТВО ОБЩЕГО И ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Ростовской области
«ШАХТИНСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ ТОПЛИВА И ЭНЕРГЕТИКИ
им. ак. СТЕПАНОВА П.И.»

СОГЛАСОВАНО:

Председатель профкома

 В.М.Черных

«» 2017 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор

 Е.В.Кочетов

«» 2017 г.



ПОЛОЖЕНИЕ

об оплате проживания в общежитии ГБПОУ РО «ШРКТЭ
им. ак. Степанова П.И.»

РАССМОТРЕНО

Советом колледжа

Протокол от 4

«05» 05 2017 г. № 4

г. Шахты

Общие положения

1.1 Положение об оплате проживания в общежитиях государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения среднего Ростовской области «Шахтинский региональный колледж топлива и энергетики им. ак. Степанова П.И.» (далее Положение) разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 N 273-ФЗ, Федеральным законом от 28.06.2014 N 182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Уставом ГБПОУ РО «ШРКТЭ им. ак. Степанова П.И.», Положением о студенческом общежитии ГБПОУ РО «ШРКТЭ им. ак. Степанова П.И.», рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденными первым заместителем министра образования и науки Российской Федерации 20 марта 2014г. N Методическими НТ-362/09, Приказа Министерства общего и профессионального образования Ростовской области от 07.10.2014 №634 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии».

1.2 Настоящее Положение определяет условия, размеры и порядок оплаты проживания в общежитиях колледжа для обучающихся, занимающих предоставленные им жилые помещения.

2 Условия, размеры и порядок оплаты

2.1 Оплата стоимости проживания в общежитиях производится на основании договора найма жилого помещения, заключаемого между колледжем и обучающимся.

2.2 Освобождаются от оплаты за проживание в общежитиях обучающиеся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также инвалиды I, II группы.

2.3 Плата за проживание в общежитии взимается за все время действия договора найма жилого помещения.

2.4 Стоимость проживания в общежитиях колледжа на каждого проживающего в нем обучающегося.

2.5 Учет оплаты за проживание в общежитиях ведет бухгалтерия колледжа.

2.6 Обучающиеся, проживающие в общежитиях, оплачивают стоимость проживания не позднее 25-го числа каждого месяца путем внесения денежных средств в кассу колледжа или перечислением на расчетный счет колледжа.

2.7 За несвоевременное и (или) не полное внесение платы за проживание в общежитии, проживающие в нем обучающиеся несут ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.

2.8 Плата за проживание в общежитии включает в себя:

- плату за пользование жилым помещением (найм);
- плату за коммунальные услуги.

2.9 Плата за пользование жилым помещением устанавливается в размере платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, установленной органами местного самоуправления, с учетом коэффициентов, применяемых в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии.

2.10 Размер платы за пользование жилым помещением определяется исходя из расчета шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

2.11 Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление (теплоснабжение).

2.12 Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по нормативам потребления коммунальных услуг и тарифам, утвержденным органами местного самоуправления г. Шахты и г. Гуково в соответствии с Правилами, установленными Правительством Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации в рамках их компетенции.

2.13 Размер оплаты за проживание в общежитиях колледжа может меняться в связи с ростом тарифов на коммунальные услуги.

2.14 Расчет размера платы за проживание в общежитиях колледжа приведен в Приложение 1 к настоящему Положению.

2.15 Размер платы за проживание в общежитии принимается с учетом мнения Совета студенческого самоуправления.

2.16 Проживающие в общежитиях колледжа сверх оплаты стоимости затрат, предусмотренных в п. 2.8 настоящего Положения, дополнительно оплачивают пользование личными энергоемкими электроприборами и аппаратурой.

Утверждаю:

Директор ГБПОУ РО

«ШРКТЭ им. ак. Степанова П.И.»

_____ Е.В. Кочетов

« 01 » июня 2017г.

Расчет оплаты за проживание студентов в общежитии, расположенного по адресу г. Шахты, ул. Садовая, д. 25.

1. Плата за наем:

1.1 Плата за наем 1м²:

$$7,61 \text{ руб.} * 0,5 = 3,81 \text{ руб.}$$

1.2 Средняя жилая площадь, приходящаяся на 1 студента:

$$6,0 \text{ м}^2$$

1.3 Плата за наем в месяц:

$$6,0 * 3,81 = 22,86 \text{ руб.}$$

2. Плата за коммунальные услуги:

2.1 Размер платы за холодное водоснабжение:

$$\left(\frac{2441 \text{ м}^3}{12} \div 185 \right) \times 67,46 = 74,17 \text{ руб.}$$

2.2 Размер платы за водоотведение:

$$\left(\frac{2441 \text{ м}^3}{12} \div 185 \right) \times 40,22 = 44,22 \text{ руб.}$$

2.3 Размер платы за газоснабжение:

$$\left(\frac{700 \text{ м}^3}{12} \div 185 \right) \times 8,11 = 2,55 \text{ руб.}$$

2.4 Размер платы за электроснабжение:

$$\left(\frac{124610 \text{ кВт}}{12} \div 185 \right) \times 4,8 = 269,43 \text{ руб.}$$

2.5 Размер платы за отопление:

$$\left(\frac{425 \text{ Ккал}}{12} \div 4014,4 \right) \times 5,13 \times 2902,3 = 131,35 \text{ руб.}$$

Итого коммунальные услуги: 521,72 руб.

Всего размер платы за проживание: 544,58 руб.

Установлена ежемесячная оплата за проживание в общежитии: 540 руб. (без НДС).

Главный бухгалтер

В.А. Гнедко

Утверждаю:

Директор ГБПОУ РО

«ШРКТЭ им. ак. Степанова П.И.»

_____ Е.В. Кочетов

« 01 » июня 2017г.

Расчет оплаты за проживание студентов в общежитии, расположенного по адресу г. Гуково, ул. Герцена, д. 100.

1. Плата за наем:

1.1 Плата за наем 1м²:

$$0,33 \text{ руб.} \times 0,5 = 0,17 \text{ руб.}$$

1.2 Средняя жилая площадь, приходящаяся на 1 студента:

$$6,0 \text{ м}^2$$

1.3 Плата за наем в месяц:

$$6,0 \times 0,17 = 1,02 \text{ руб.}$$

2. Плата за коммунальные услуги:

2.1 Размер платы за холодное водоснабжение:

$$\left(\frac{608 \text{ м}^3}{12} \div 29 \right) \times 84,37 = 147,40 \text{ руб.}$$

2.2 Размер платы за водоотведение:

$$\left(\frac{608 \text{ м}^3}{12} \div 29 \right) \times 31,49 = 55,02 \text{ руб.}$$

2.3 Размер платы за электроснабжение:

$$\left(\frac{25490 \text{ кВт}}{12} \div 29 \right) \times 3,80 = 278,30 \text{ руб.}$$

2.4 Размер платы за отопление:

$$\left(\frac{237 \text{ гКал}}{12} \div 2027,4 \right) \times 4,1 \times 2764,00 = 110,4 \text{ руб.}$$

Итого коммунальные услуги: 591,12 руб.

Всего размер платы за проживание: 592,14 руб.

Установлена ежемесячная оплата за проживание в общежитии: 590 руб. (без НДС).

Главный бухгалтер

В. А. Гнедко